WÓJT GMINY BĘDZINO
76-037 Będzino 19
woj. zachodniopomorskie

PP.6220.8.2020

Będzino, dnia 10 czerwca 2022r.

DECYZJA

Na podstawie

- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021r. poz.735), zwanej dalej kpa
- art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 80, art. 82 ust. ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021r. poz. 2373), zwanej dalej ooś
- a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit a) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839), zwanym dalej rozporządzeniem ooś

po rozpatrzeniu wniosku WAEL Michał Wawrowicz, ul. Beżowa 24, 70-781 Szczecin działającego z pełnomocnictwa Lokalnej Energii PV III Sp. z o. o., ul. Firlika 19/415-416, 71-637 Szczecin, wystąpił do Wójta Gminy Będzino o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pod nazwą „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 2,0MW składającej się z dwóch instalacji do 1MN każda wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną " na działce nr 138/1 w obrębie ewidencyjnym Dobiesławiec, gm. Będzino.

USTALAM

środowiskowe uwarunkowania zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 2,0MW składającej się z dwóch instalacji do 1MN każda wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną " na działce nr 138/1 w obrębie ewidencyjnym Dobiesławiec, gm. Będzino.

I. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia.

Zgodnie z informacjami zawartymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia planowana inwestycja polegać będzie na budowie instalacji fotowoltaicznej na terenie obejmującym działkę o nr ew. 138/1 w obrębie Dobiesławiec, gmina Będzino, powiat koszaliński, województwo zachodniopomorskie i obejmować będzie:

- montaż paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy nominalnej do 2 MW;
- montaż wolnostojących konstrukcji wsporczych pod panele fotowoltaiczne;
- montaż inwerterów;
- montaż 2 kontenerowych stacji transformatorowych z transformatorami,
- wykonanie tras kablowych;
- wykonanie ogrodzenia;
- montaż instalacji odgromowej i zabezpieczającej.

Poszczególne panele połączone będą ze sobą kablami solarnymi tworząc sekcje. Każda z sekcji połączona zostanie z inwerterami za pomocą kabli solarnych biegnących w korytarzach połączonych z metalową konstrukcją nośną. Z inwerterów trasami kablowymi energia elektryczna przesyłana będzie do transformatorów, których zadaniem będzie podniesienie napięcia tak aby możliwa była współpraca z siecią dystrybucyjną. Elektrownia będzie współpracować z siecią elektroenergetyczną przekazując do niej całą wyprodukowaną energię elektryczną.

Projektuje się zastosowanie do 8000 sztuk paneli fotowoltaicznych o mocy znamionowej od 300 Wp do 600 Wp każdy. Panele zostaną podłączone do falowników. Panele fotowoltaiczne będą zamontowane w pozycji horyzontalnej lub wertykalnej.

W instalacji fotowoltaicznej projektuje się zastosowanie systemu falowników rozproszonych. W instalacji zostaną zastosowane falowniki stanowią istotny element instalacji fotowoltaicznej i mają na celu przetworzenie prądu stałego z wyjścia paneli na prąd przemienny dostosowany do sieci dystrybucyjnej.

Planuje się zastosowanie jednego transformatora suchego w izolacji żywicznej, o mocy do 1250 kVA lub transformatora mokrego - olejowego o mocy do 1250 kVA i umieszczenie go wewnątrz stacji kontenerowej posadowionego na terenie planowanej inwestycji. Panele fotowoltaiczne będą połączone z falownikami i urządzeniami zebranymi w stacji kontenerowej przy pomocy nadziemnych przewodów, zebranych z wiązki i prowadzonych po konstrukcji wsporczej paneli bądź ułożone w ziemi.

II. **Warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:**

a) Projektowaną farmę fotowoltaiczną zlokalizować na gruntach zewidencjonowanych jako grunty orne (RIVa), z wyłączeniem gruntu zewidencjonowanego jako grunty pod rowami (W-RIVa).

b) Prace realizacyjne rozpocząć poza okresem lęgowym potencjalnie występujących na przedmiotowym obszarze gatunków ornitofauny lub po przeprowadzeniu kontroli ornitologicznej wykluczającej obecność w granicach terenu inwestycyjnego miejsc rozrodu chronionych gatunków ptaków.

c) Zaplecze budowy zorganizować w możliwie jak największej odległości od terenu zewidencjonowanego jako grunt pod rowami (W-RIVa). Miejsce postojowe pod bazę stacjonowania sprzętu oraz magazynowania materiałów budowlanych i zaplecze socjalne należy uszczelnić, np. poprzez zastosowanie geomembrany zabezpieczającej przed przenikaniem zanieczyszczeń do gruntu.

d) Zaplecze budowy wyposażyć w szczelne kabiny sanitarne na ścieki socjalno-bytowe, które należy systematycznie opróżniać za pośrednictwem uprawnionych podmiotów.

e) Plac budowy wyposażyć w środki zabezpieczające przedostanie się szkodliwych substancji do ziemi (np. maty o odpowiedniej chłonności), które należy stosować natychmiastowo w przypadku ewentualnego rozlewu substancji ropopochodnych z maszyn i pojazdów. Ze zużytymi środkami do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych postępować jak z odpadem niebezpiecznym.

f) Odpady powstające na etapie realizacji inwestycji magazynować selektywnie w zamkniętych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach lub kontenerach, odpornych na działanie składników umieszczonych w nich odpadów, zlokalizowanych w wyznaczonym, ogrodzonym miejscu na utwardzonym i uszczelnionym podłożu, zabezpieczonym przed wpływem warunków atmosferycznych oraz dostępem osób nieupoważnionych i zwierząt. Wytworzone odpady przekazywać do zagospodarowania uprawnionym podmiotom.

g) Zaplecze budowy wyposażyć w szczelne kabiny sanitarne na ścieki socjalno-bytowe, które należy systematycznie opróżniać za pośrednictwem uprawnionych podmiotów.

h) Na czas przerw roboczych zabezpieczyć wykopy budowlane przed możliwością przedostania się do nich drobnych zwierząt. Regularnie kontrolować teren prowadzonych prac, a zwłaszcza vvkopów budowlanych, pod kątem ewentualnego uwięzienia w nich małych zwierząt. Wszelkie zwierzęta, które dostaną się do wykopów, należy przenieść w bezpieczne miejsce, zgodnie z przepisami prawa.

i) Ogrodzenie farmy oraz budynki wchodzące w jej skład wykonać w odcieniach szarości lub zieleni w celu ograniczenia widoczności obiektów w krajobrazie, z zachowaniem 20-centymetrowego prześwitu między powierzchnią terenu, a dolną krawędzią ogrodzenia, umożliwiającego migrację małych zwierząt.

j) Zastosować ogrodzenie pozbawione zakończeń ostrymi elementami w postaci kolców, czy drutu kolczastego.

k) Ogrodzenie i instalację fotowoltaiczną zlokalizować w odległości co najmniej 3 m od terenu zewidencjonowanego jako grunty pod rowami (W-RIVa).

l) Prowadzone na etapie eksploatacji mechaniczne wykaszanie terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz mycie powierzchni paneli wykonywać poza sezonem lęgowym ptaków (opóźniając pierwszy pokos po 15 lipca oraz poza okresem trwających na terenach sąsiednich gruntów ornych prac polowych, rozpoczynając prace od środkowej do zewnętrznej części farmy fotowoltaicznej. Koszenie we wcześniejszych terminach można prowadzić po przeprowadzonej uprzednio kontroli ornitologicznej wykluczającej lęgi ptaków w granicy farmy.

m) Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie stosować ciągłego oświetlenia terenu elektrowni fotowoltaicznej w porze nocnej.

n) Zachować szczególną ostrożność podczas stosowania wszelkiego rodzaju maszyn na placu budowy; sprawdzenia, czy używane do budowy maszyny i inne urządzenia techniczne spełniają ustalone wymagania ochrony środowiska dopuszczające je do produkcji lub obrotu; odpowiedniej organizacji robót, aby na skutek braku porządku, niewłaściwego zabezpieczenia materiałów, maszyn, urządzeń i samochodów przed awariami nie doszło do skażeń i zanieczyszczeń gruntu.

o) Wyposażyć plac budowy w środki służące do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych, a w przypadku wystąpienia awaryjnego wycieku substancji ropopochodnych usunąć wyciek np. za pomocą sorbentów. Zużyty sorbent przekazać do utylizacji. W przypadku skażenia gruntu przeprowadzenia, za pośrednictwem wykwalifikowanej firmy, rekultywacji skażonego obszaru. Nie należy dokonywać naprawy sprzętu i urządzeń oraz uzupełniania paliwa na terenie budowy.

p) Wyposażyć budowę w przenośny sanitariat, w którym ścieki bytowe będą gromadzone w szczelnym zbiorniku bezodpływowym i który będzie regularnie opróżniany przez uprawnione podmioty.

q) Odpady z terenu budowy należy gromadzić w wydzielonym miejscu posiadającym szczelne podłoże i regularnie oddawać do utylizacji.

r) W przypadku zastosowania transformatora olejowego należy wykonać zabezpieczenia przed przedostaniem się substancji olejowych do środowiska gruntowo-wodnego.

III. W dokumentacji wymaganej do wydania stosownych decyzji (o której mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś), należy uwzględnić następujące wymagania w zakresie ochrony środowiska:

a) Zastosować ogniwa fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej i maksymalnej mocy do 2,0 MW.

b) Maksymalna wysokość farmy fotowoltaicznej, tj. konstrukcji wraz z panelami nie powinna przekraczać 4 m.

c) Prefabrykowane kontenerowe stacje transformatorowe wyposażyć w transformatory suche żywiczne lub olejowe, które należy zainstalować w kontenerze, zabezpieczającym środowisko gruntowo-wodne przed ewentualnym wyciekiem.

d) W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, każdy transformator wyposażyć w misę olejową będącą w stanie zmagazynować minimum 100 % oleju znajdującego się w transformatorze.

IV. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o której mowa w art.72 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś.

V. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych

Po przeanalizowaniu warunków lokalizacyjnych planowanych obiektów, oraz określeniu wpływu inwestycji na poszczególne komponenty środowiska, w rozumieniu art. 248 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, planowane przedsięwzięcie nie jest zaliczane do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, nie występuje też w wykazie obiektów wymienionych w art.135 ust.1 w/cyt. ustawy, dla których mogą być tworzone obszary ograniczonego użytkowania, gdyż podczas eksploatacji obiektu dotrzymane będą standardy jakości środowiska.

Do zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku zalicza się zakład, w którym występują substancji niebezpiecznych w ilości równej lub większej niż określona w załączniku do rozporządzenia.
Normalna eksploatacja farmy fotowoltaicznej nie niesie za sobą zagrożenia wystąpienia poważnej awarii w rozumieniu ww. ustawy Prawo ochrony środowiska, rodzaj i ilość substancji niebezpiecznych znajdujących się na terenie farmy, nie spowoduje jej zakwalifikowania do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.
Zastosowane w procesie budowy materiały i sprzęt nie będą zawierały substancji niebezpiecznych mogących być przyczyną awaryjnego zanieczyszczenia środowiska. Także projektowany zakres robót budowlanych nie stwarza ryzyka katastrofy budowlanej w rozumieniu ustawy – Prawo budowlane.
W trakcie realizacji przedsięwzięcia ważne jest utrzymanie reżimów technologicznych, kontroli maszyn, sprzętu, kontroli robót, kontroli w zakresie BHP. Ryzyko wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej likwidowane

jest poprzez szereg rozwiązań technicznych. Zastosowanie najnowszych rozwiązań technologicznych przy budowie instalacji fotowoltaicznych ogranicza powstawanie zakłóceń w jej funkcjonowaniu.

VI. Wymogi w zakresie transgranicznego oddziaływania na środowisko

Ze względu na lokalizację inwestycji w znacznym oddaleniu od granic państwa oraz przewidywany zasięg oddziaływania przedsięwzięcia nie wskazano na potrzebę przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania inwestycji na środowisko.

VII. Nie nakłada się obowiązku przedstawienia analizy porealizacyjnej.

VIII. Nie stwierdza się konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

IX. Nie stwierdza się konieczności przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (jednolity tekst ustawy Dz.U. z 2016 r., poz. 353, z późn. zm.).

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 21.12.2020 WAEL Michał Wawrowicz, ul. Beżowa 24, 70-781 Szczecin działającego z pełnomocnictwa Lokalnej Energii PV III Sp. z o. o., ul. Firlika 19/415-416, 71-637 Szczecin, wystąpił do Wójta Gminy Będzino o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pod nazwą „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 2,0MW składającej się z dwóch instalacji do 1MN każda wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną " na działce nr 138/1 w obrębie ewidencyjnym Dobiesławiec, gm. Będzino.

Do wniosku o wdanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dołączono:

1) kartę informacyjną przedsięwzięcia
2) poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej, w postaci papierowej lub elektronicznej, obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz przewidywany obszar, o którym mowa w ust. 3a zdanie drugie;
3) mapę, w postaci papierowej oraz elektronicznej, w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, o którym mowa w ust. 3a zdanie drugie, wraz z wyznaczoną odległością, o której mowa w ust. 3 a pkt 1; w przypadku przedsięwzięć innych niż wymienione w pkt 4 mapę sporządza się na podkładzie wykonanym na podstawie kopii mapy ewidencyjnej, o której mowa w pkt 3;
4) wypis z rejestru gruntów lub inny dokument, w postaci papierowej lub elektronicznej, wydane przez organ prowadzący ewidencję gruntów i budynków, pozwalający na ustalenie stron postępowania, zawierający co najmniej numer działki ewidencyjnej oraz, o ile zostały ujawnione: numer jej księgi wieczystej, imię i nazwisko albo nazwę oraz adres podmiotu ewidencyjnego, obejmujący przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obejmujący obszar, o którym mowa w ust. 3a zdanie drugie,
5) pełnomocnictwo wydane na rzecz Michała Wawrowicza WAEL z siedziba w Szczecinie, ul. Beżowa 24,
6) potwierdzenie wniesienia opłaty skarbowej w wysokości 205 zł. za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach
7) potwierdzenie wniesienia opłaty skarbowej w wysokości 17 zł. za pełnomocnictwo

Wnioskowane przedsięwzięcie obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW, składającej się z dwóch instalacji do 1 MW każda wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na terenie dz. nr 138/1 obręb ew. Dobiesławiec,

gm. Będzino.
Obszar inwestycyjny nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021r. poz. 247); uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych:

1) przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko;
2) przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839), zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż:
a) 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy..."

Zgodnie z art. 63 ust. 1 ustawy ooś, obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko stwierdza, w drodze postanowienia, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś, organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia jest Wójt Gminy Będzino.

W dniu 19.01.2021r. Wójt Gminy Będzino zawiadomił, strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla niniejszej inwestycji.

Stosownie do art. 64 ust. 1 ustawy ooś, zasięgnięto opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Stosownie do art. 64 ust. 1 ustawy ooś zasięgnięto opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Koszalinie, w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Stosownie do art. 64 ust. 1 ustawy ooś zasięgnięto opinii Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie, w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie pismem z dnia 04.02.2021r. (data wpływu do tutejszego urzędu 08.02.2021r.) znak sprawy SZ.ZZŚ.2.4360.21.2021.DL wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska pismem z dnia 09.02.2021r. (data wpływu do urzędu 10.02.2021r.) znak sprawy WST-K.4220.31.2021.MK wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz nałożył zakres raportu oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Koszalinie w ustawowym terminie nie wydał opinii w przedmiotowej sprawie.

Postanowieniem z dnia 22.02.2021r., znak sprawy PP.6220.8.2021 Wójt Gminy Będzino nałożył obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz ustalił zakres raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Następnie postanowieniem z dnia 23.02.2021r. zawiesił postępowanie do czasu przedłożenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 09.07.2021r pełnomocnik inwestora przesłał do tutejszego urzędu raport o odziaływaniu na środowisko.

Postanowieniem z dnia 23.07.2021r. Wójt Gminy Będzino podjął postępowanie w sprawie wydania decyzji

o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 3,0MW składającej się z trzech instalacji do 1MN każda wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną " na działce nr 162/1 w obrębie ewidencyjnym Dobiesławiec, gm. Będzino.

W dniu 23.07.2021r. zgodnie z art. 21 ust. 2 pkt 16 ustawy ooś Wójt Gminy Będzino zawiadomił, że w dniu 09.07.2021r. wpłynął raport o odziaływaniu na środowisko planowanego przedsięwzięcia pod nazwą „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 2,0MW składającej się z dwóch instalacji do 1MN każda wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną " na działce nr 138/1 w obrębie ewidencyjnym Dobiesławiec, gm. Będzino.

w toku postępowania wszczętego na wniosek złożony dnia 21.12.2020r. przez WAEL Michał Wawrowicz, ul. Beżowa 24, 70-781 Szczecin działającego z pełnomocnictwa Lokalnej Energii PV III Sp. z o. o., ul. Firlika 19/415-416, 71-637 Szczecin o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Powyższe obwieszczenie zamieszczono na stronie biuletynu informacji publicznej Gminy Będzino oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Będzinie.

Zgodnie do art. 77 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś, dnia 23.07.2021r. Wójt Gminy Będzino zwrócił się Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie o uzgodnienie środowiskowych uwarunkowań realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

Na podstawie art. 29, art. 33 ust. 1, art. 34 w związku z art. 79 ust. 1 ustawy ooś, obwieszczeniem z dnia 26.07.2021r. Wójt Gminy Będzino podał do publicznej wiadomości informację o:

- przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia;
- organie właściwym do wydania decyzji;
- organach właściwych do wydania opinii i dokonania uzgodnień, zgodnie z art. 77 ust. 1 ustawy ooś;
- możliwości zapoznania się z niezbędną dokumentacją sprawy oraz o miejscu, w którym jest ona wyłożona do wglądu;
- możliwości składania uwag i wniosków;
- sposobie i miejscu składania uwag i wniosków, zakreślając 30 dniowy termin ich składania, to jest od 03.08.2021r. do 02.09.2021r.
- organie właściwym do rozpatrzenia uwag i wniosków;

Powyższe obwieszczenie zamieszczono na stronie biuletynu informacji publicznej Gminy Będzino oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Będzinie, tablicach ogłoszeń w Sołectwie Dobiesławiec oraz miejscu realizacji inwestycji.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska pismem z dnia 01.09.2021r., znak sprawy WST-K.4221.42.2021.AL wezwał Wójta Gminy Będzino do uzupełnienia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Pismem z dnia 03.09.2021r. Wójt Gminy Będzino, na podstawie art. 50 § 1 kpa wezwał inwestora do uzupełnienia przedłożonego raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, określając zakres i nieprzekraczalny termin przedłożenia uzupełnienia do dnia 11.10.2021r.

Pismem z dnia 11.10.2021r. inwestor przedstawił uzupełnienie do raportu oddziaływania na środowisko.

Zgodnie do art. 77 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś, dnia 18.10.2021r. Wójt Gminy Będzino zwrócił się ponownie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie o uzgodnienie środowiskowych uwarunkowań realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w postanowieniu z dnia 18.11.2021r., (data wpływu do urzędu 23.11.2021r.) znak sprawy WST.K.4221.41.2021.AL.2 wezwał Wójta Gminy Będzino do uzupełnienia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Pismem z dnia 24.11.2021r. Wójt Gminy Będzino, na podstawie art. 50 § 1 kpa wezwał inwestora do uzupełnienia przedłożonego raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko , określając zakres i nieprzekraczalny termin przedłożenia uzupełnienia do dnia 17.12.2021r.

Pismem z dnia 15.12.2021r. (data wpływu do urzędu 17.12.2021r.) inwestor przedstawił uzupełnienie do raportu oddziaływania na środowisko.

Zgodnie do art. 77 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś, dnia 17.12.2021r. Wójt Gminy Będzino zwrócił się ponownie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie o uzgodnienie środowiskowych uwarunkowań realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w postanowieniu z dnia 20.01.2022r., (data wpływu do urzędu 25.01.2022r.) znak sprawy WST.K.4221.42.2021.AL.3 uzgodnił realizację przedmiotowego przedsięwzięcia i określił warunki (zawarte w sentencji decyzji – PKT I).

Na podstawie art. 29, art. 33 ust. 1, art. 34 w związku z art. 79 ust. 1 ustawy ooś, obwieszczeniem z dnia 24.02.2022r. Wójt Gminy Będzino podał do publicznej wiadomości informację o:

- przystąpieniu do ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia;
- organie właściwym do wydania decyzji;
- organach właściwych do wydania opinii i dokonania uzgodnień, zgodnie z art. 77 ust. 1 ustawy ooś;
- możliwości zapoznania się z niezbędną dokumentacją sprawy oraz o miejscu, w którym jest ona wyłożona do wglądu;
- możliwości składania uwag i wniosków;
- sposobie i miejscu składania uwag i wniosków, zakreślając 21 dniowy termin ich składania, to jest od 04.03.2022r. do 02.04.2022r.
- organie właściwym do rozpatrzenia uwag i wniosków;

Powyższe obwieszczenie zamieszczono na stronie biuletynu informacji publicznej Gminy Będzino oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Będzinie, tablicach ogłoszeń w Sołectwie Dobiesławiec oraz miejscu realizacji inwestycji.

Stosownie do art. 10 § 1 kpa organ dnia 20.04.2022r. zawiadomił strony o podjętych czynnościach w trakcie postępowania, o otrzymanych opiniach.

Stosownie do art. 10 § 1 kpa organ dnia 06.06.2022r. zawiadomił strony postępowania, ze zostało zakończone postępowanie dowodowe w przedmiotowej sprawie. Informując jednocześnie o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań w sprawie. Do dnia wydania decyzji nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski do przedmiotowego postępowania.

W niniejszym rozstrzygnięciu, Wójt Gminy uwzględnił:

- informacje określone w raporcie oddziaływania na środowisko
- uzgodnienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z dnia 20.01.2022r., (data wpływu do urzędu 25.01.2022r.) znak sprawy WST.K.4221.42.2021.AL.3
- opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 04.02.2021r. (data wpływu do tutejszego urzędu 08.02.2021r.) znak sprawy SZ.ZZŚ.2.4360.22.2021.DL
- szczegółowe uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 pkt 1 - 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...), a mianowicie:

Zgodnie z informacjami zawartymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia planowana inwestycja polegać będzie na budowie instalacji fotowoltaicznej na terenie obejmującym działkę o nr ew. 138/1 w obrębie Dobiesławiec, gmina Będzino, powiat koszaliński, województwo zachodniopomorskie i obejmować będzie:

- montaż paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy nominalnej do 2 MW;
- montaż wolnostojących konstrukcji wsporczych pod panele fotowoltaiczne;
- montaż inwerterów;
- montaż 2 kontenerowych stacji transformatorowych z transformatorami,
- wykonanie tras kablowych;
- wykonanie ogrodzenia;
- montaż instalacji odgromowej i zabezpieczającej.

Poszczególne panele połączone będą ze sobą kablami solarnymi tworząc sekcje. Każda z sekcji połączona zostanie z inwerterami za pomocą kabli solarnych biegnących w korytarzach połączonych z metalową konstrukcją nośną. Z inwerterów trasami kablowymi energia elektryczna przesyłana będzie do transformatorów, których zadaniem

będzie podniesienie napięcia tak aby możliwa była współpraca z siecią dystrybucyjną. Elektrownia będzie współpracować z siecią elektroenergetyczną przekazując do niej całą wyprodukowaną energię elektryczną.

Projektuje się zastosowanie do 8000 sztuk paneli fotowoltaicznych o mocy znamionowej od 300 Wp do 600 Wp każdy. Panele zostaną podłączone do falowników. Panele fotowoltaiczne będą zamontowane w pozycji horyzontalnej lub wertykalnej.

Planuje się zastosowanie jednego transformatora suchego w izolacji żywicznej, o mocy do 1250 kVA lub transformatora mokrego - olejowego o mocy do 1250 kVA i umieszczenie go wewnątrz stacji kontenerowej posadowionego na terenie planowanej inwestycji. Panele fotowoltaiczne będą połączone z falownikami i urządzeniami zebranymi w stacji kontenerowej przy pomocy nadziemnych przewodów, zebranych z wiązki i prowadzonych po konstrukcji wsporczej paneli bądź ułożone w ziemi.

Całkowita powierzchnia nieruchomości gruntowej, na której planowana jest inwestycja wynosi 1,66 ha. Teren działki objętej wnioskiem zewidencjonowany jest w przeważającej części (o pow. 1,64 ha) jako grunty orne (RIVa) oraz na niewielkim obszarze (o pow. 0,02 ha) jako grunty pod rowami (W-RIVa). Przedmiotowa inwestycja będzie realizowana jedynie na gruncie ornym (RIVa), tj. na pow. wynoszącej około 1,2 ha, który dotychczas użytkowany był w sposób rolniczy, natomiast z terenu inwestycji zostanie wyłaczony grunt pod rowami (W-RIVa). Jak ustalono na podstawie informacji zawartych w przedłożonym raporcie oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko oraz ogólnodostępnych ortofotomapach, działka od strony wschodniej i południowo – wschodniej sąsiaduje z działkami drogowymi, od strony zachodniej z gruntami rolnymi, natomiast od strony północno-wschodniej ww. działkę okala grunt pod rowami. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje sięw odległości około 480 m w kierunku wschodnim od miejsca realizacji przedsięwzięcia i jest oddzielona od terenu inwestycji działkami użytkowanymi w sposób rolniczy, drogą gminną oraz zadrzewieniem przydrożnym.

Dojazd do planowanej inwestycji odbywać się będzie z wykorzystaniem istniejącego lokalnego układu drogowego. Inwestor planuje przyłączyć przedmiotową farmę fotowoltaiczną do słupa elektroenergetycznego SN, znajdującego się w sąsiedztwie inwestycji. Dokładna lokalizacja i sposób wykonania przyłączenia do sieci ustalony zostanie przez operatora sieci elektroenergetycznej na etapie uzyskiwania warunków przyłączenia.

Etap realizacji związany będzie z emisją akustyczną i emisją zanieczyszczeń do powietrza charakterystyczną dla prac budowlanych, wynikającą z transportu materiałów oraz pracy sprzętu technicznego i maszyn. Oddziaływania związane z realizacją przedsięwzięcia będą okresowe, ograniczone czasem trwania prac budowlanych wynoszącym około 1 miesiąca (wykonywane jedynie w porze dziennej).

Potencjalne oddziaływania planowanej inwestycji na środowisk to emisja zanieczyszczeń do powietrza, która wystąpi jedynie na etapie budowy instalacji i może mieć miejsce jedynie podczas: transportu i rozładunku materiałów, pracy sprzętu technicznego i maszyn. Przedmiotem emisji są najczęściej: pyły mineralne, produkty spalania paliw, ewentualne gazy i opary farb, lakierów i innych substancji chemicznych. Emisja zanieczyszczeń do powietrza będzie miała charakter oddziaływania bezpośredniego, krótkoterminowego i chwilowego. Ze względu na charakter rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń w powietrzu atmosferycznym można je określić jako szybko rozpraszane.

Podczas realizacji inwestycji wytwarzane ścieki socjalno-bytowe będą gromadzone w przenośnych kabinach toaletowych i zagospodarowane przez wyspecjalizowane firmy zewnętrzne. W celu ograniczenia możliwości zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego w niniejszej decyzji wskazano, aby zaplecze budowy usytuować w możliwie jak największej odległości od gruntu pod rowami (W-RIVa) oraz nawierzchnię terenu pod bazę stacjonowania sprzętu oraz materiałów budowlanych i zaplecze socjalne uszczelnić, np. poprzez zastosowanie geomembrany zabezpieczającej przed przenikaniem zanieczyszczeń do gruntu. Ponadto z informacji wskazanych w raporcie oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko wynika, że zaplecze budowy zostanie wyposażone w odpowiednie środki zabezpieczające przedostawanie się szkodliwych substancji do ziemi (m.in. maty o odpowiedniej chłonności), które będą stosowane niezwłocznie w przypadku ewentualnego rozlewu substancji ropopochodnych z maszyn i pojazdów, co wskazano jako warunek realizacji przedmiotowej inwestycji.

Odpady będą powstawać głównie w trakcie realizacji inwestycji. Będą to odpady związane z prowadzeniem prac budowlanych takie jak: urobek ziemny z wykopów, gruz betonowy, kawałki drewna, tworzywa sztuczne, złom stalowy, odpady kabli elektrycznych czy opakowania po materiałach budowlanych. Ponadto powstawać będą odpady komunalne, które związane będą z obecnością zatrudnionych przy budowie pracowników, odpady takie to np. opakowania papierowe, opakowania foliowe, opakowania szklane, puszki po produktach spożywczych, opakowania z tworzyw sztucznych i papieru. .

Odpady komunalne - powstawanie odpadów komunalnych związane będzie z obecnością zatrudnionych przy budowie pracowników, odpady takie to np. torby papierowe, torby foliowe, opakowania szklane, puszki po produktach spożywczych, opakowania z tworzyw sztucznych i papieru.

Odpady mogące powstać w fazie budowy inwestycji to opakowania: z papieru i tektury (15 01 01), tworzyw sztucznych (15 01 02), drewna (15 01 03), metali (15 01 04), wielomateriałowe (15 01 05), sorbenty , materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania i ubrania ochronne (15 02 02*, 15 02 03), odpady z tworzyw sztucznych (17 01 03), aluminium (17 04 02), żelazo i stal (17 04 05), kable inne niż wymienione w 14 04 10 (17 04 11), gleba i ziemia, w tym kamienie, materiały izolacyjne, zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03 (17 09 04), niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne (20 03 01), szlamy ze zbiorników bezodpływowych służących do gromadzenia nieczystości (20 03 04)

Powstające w trakcie wykonywania przedsięwzięcia odpady (wyszczególnione w przeważającej większości w grupie 15 i 17 katalogu odpadów) będą magazynowane selektywnie w oznaczonych pojemnikach, w wyznaczonym miejscu, a następnie przekazane podmiotom posiadającym stosowne uprawnienia w tym zakresie. W warunkach nałożonych w niniejszym postanowieniu określono prowadzenie gospodarki odpadami, w tym opisano miejsce oraz sposób magazynowania, a także wskazano zabezpieczenie ww. terenu przed dostępem osób postronnych i zwierząt.

Podsumowując, oddziaływania na etapie realizacji przedmiotowej inwestycji będą miały charakter lokalny, odwracalny i ustąpią po zakończeniu prac związanych z budową przedmiotowej farmy fotowoltaicznej.

Podczas eksploatacji przewidziana na okres jest na okres 30 lat. Podczas eksploatacji inwestycja nie będzie źródłem zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego. Natomiast źródłem emisji hałasu na etapie funkcjonowania przedsięwzięcia będzie praca transformatorów, które usytuowane zostaną wewnątrz kontenerowych stacji transformatorowych, o właściwościach ekranujących. W ramach przedmiotowej inwestycji zaplanowano 2 stacje transformatorowe. Najbliższe budynki mieszkaniowe znajdują się w odległości około 480 m od terenu działki objętej wnioskiem. Uwzględniając ww. odległość od terenów zabudowy mieszkaniowej oraz nieznaczny poziom hałasu generowany przez transformatory (oszacowany poziom to 35 dB w odległości około 120 m od transformatora), przedmiotowa inwestycja nie będzie powodowała przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku na najbliższych terenach chronionych akustycznie (tj. poziomu 55 dB w porze dziennej, określonego dla zabudowy zagrodowej w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. z 2014 r., poz. 112). W trakcie eksploatacji emitowane będzie również pole elektromagnetyczne. Z uwagi na planowane umieszczenie transformatorów w kontenerach ograniczających przenikanie fal elektromagnetycznych, oddziaływanie to będzie znikome i nie przekroczy obowiązujących w tym zakresie norm.

Na etapie eksploatacji inwestycji, powstawać będą głównie odpady niezaliczane do odpadów niebezpiecznych. Wszelkie inne powstające odpady nie będą magazynowane na terenie elektrowni. Po wykonaniu serwisu bądź naprawy urządzenia – zespół serwisowy będzie zobligowany do zabrania ich z terenu elektrowni i przekazania za potwierdzeniem podmiotowi, który posiada stosowne zezwolenie.

Odpady mogące powstać w fazie eksploatacji to: odpady inne niż niebezpieczne (16 82 02), zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13 (16 02 14), elementy usunięte z zużytych urządzeń inne niż wymienione w 16 02 15 (16 02 16), odpady i złomy metaliczne oraz stopów metali (17 04 07), kable inne niż wymienione w 17 04 10 (17 04 11), zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21, 20 01 23 i 20 01 35 (17 04 05), miedź, brąz, mosiądz (20 01 36), niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne (20 03 01).

Na etapie eksploatacji inwestycji odpady nie będą magazynowane na terenie elektrowni. Po wykonaniu serwisu bądź naprawy urządzenia – zespół serwisowy będzie zobligowany do zabrania ich z terenu elektrowni do miejsca

magazynowania za potwierdzeniem przekazania podmiotowi, który posiada zezwolenie zgodnie z art.27 ust.2 Ustawy o odpadach (Dz.U. 2013 poz. 21 t.j.).

Podczas eksploatacji farmy, poza pracami konserwacyjnymi, nie będą emitowane zanieczyszczenia do atmosfery, tym samym w ocenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska jak i tut. organu nie przewiduje się oddziaływania planowanej inwestycji na zmiany lub nasilenie zmian klimatu. Instalacje fotowoltaiczne to także inwestycje proekologiczne, korzystające z odnawialnych zasobów środowiska, które przyczyniają się do redukcji emisji gazów cieplarnianych wytwarzanych przez energetykę konwencjonalną.

Według informacji zawartych w raporcie odziaływania przedsięwzięcia na środowisko założono, że montaż transformatora suchego żywicznego lub olejowego. W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego, w przypadku zastosowania transformatora olejowego, stacja transformatorowa będzie wyposażona w szczelną misę olejową, będącą w stanie zmagazynować co najmniej 100 % oleju, co uniemożliwi przedostanie się oleju do gruntu w trakcie awarii. Powyższe ustalenie wskazano jako warunek realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia. Podczas funkcjonowania instalacji fotowoltaicznej nie będą powstawać ścieki, zarówno technologiczne, jak i bytowe. Panele fotowoltaiczne zostaną pokryte warstwą samoczyszczącą, wobec tego wszelkie zanieczyszczenia będą usuwane w sposób naturalny przez opady atmosferyczne i wiatr. Wody opadowe i roztopowe z terenu inwestycji będą wsiąkały bezpośrednio do gruntu.

W myśl § 3 ust. 1 pkt 54 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10.09.2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2019 poz. 1839) inwestycja należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się:

- w obszarze jednolitej części wód podziemnych nr JCWPd PLGW60009. Stan ilościowy i chemiczny jednolitej części wód podziemnych określony został jako dobry, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych niezagrożona. Celem środowiskowym dla wód jest utrzymanie dobrego stanu chemicznego i ilościowego;
- w obszarze jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP jezioro Jamno o kodzie LW20904. Wody jeziora nie były monitorowane w latach 2010-2013. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego - zagrożona z uwagi na presje: rolniczo-leśną komunalną oraz rekreację i turystykę.

Ponadto planowana inwestycja zlokalizowane będzie poza strefami ochronnymi ujęć wody, poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych i GZWP (Głównym Zbiornikiem Wód Podziemnych) oraz poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią.

Ponadto zgodnie z informacjami Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie inwestycja nie jest zlokalizowana na ciekach i nie wiąże się z wprowadzaniem ścieków bezpośrednio do wód i do ziemi. Przedsięwzięcie nie narusza warunków określonych w rozporządzeniu Nr 3/2014 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie z dnia 3 czerwca 2014 r. w sprawie ustalenia warunków korzystania z wód regionu wodnego Dolnej Odry i Przymorza Zachodniego (Dz. Urz. Woj. Zach. 2014 r. poz. 2431; Dz. Urz. Woj. Lub. 2014 r., poz. 1139; Dz. Urz. Woj. Pom. 2014 r., poz. 2237 ze zm.). Ponadto realizacja przedsięwzięcia, w odniesieniu do osiągnięcia celów środowiskowych, nie spowoduje istotnych zmian w funkcjonowaniu JCW, jak również nie wystąpią trwałe, negatywne zmiany biologiczne, hydromorfologiczne oraz fizykochemgiczne wód tego obszaru. Jednocześnie sposób zagospodarowania i użytkowania zlewni będzie utrzymany.

Podczas realizacji przedsięwzięcia nie ulegnie zasadniczo zmiana sposobu regulacji stosunków wodnych na przedmiotowym obszarze. Przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać negatywnie na potencjał ekologiczny i stan chemiczny wód na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia. Jednocześnie można stwierdzić, że cel przedsięwzięcia nie narusza celu Ramowej Dyrektywy Wodnej.

W związku z powyższym Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Koszalinie uznał, że przedmiotowa inwestycja, zarówno w fazie budowy jak i eksploatacji, nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko wodne i gruntowe, a tym samym nie nastąpi degradacja wód podziemnych i powierzchniowych spowodowana jakimikolwiek zanieczyszczeniami, jak również nie nastąpi pogorszenie potencjału ekologicznego i stanu chemicznego JCWP oraz stanu ilościowego i chemicznego JCWPd.

Teren objęty zakresem planowanych prac inwestycyjnych zlokalizowany jest w obszarze chronionego krajobrazu pn.: „Koszaliński Pas Nadmorski", powołanego w celu ochrony krajobrazu i naturalnych walorów środowiska przyrodniczego. Zgodnie z uchwałą Nr XXXII/375/09 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 15 września 2009 r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Zach, z 2014 r., poz. 1637, ze zm.) na obszarach, o których mowa w załączniku nr 2 do ww. uchwały obowiązują następujące zakazy:

- zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką,
- realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów „ustawy ooś", z wyjątkiem, gdy przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykaże brak znaczącego negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu.
- likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych,
- wydobywania do celów gospodarczych skał, w tym torfu, oraz skamieniałości, w tym kopalnych szczątków roślin i zwierząt, a także minerałów i bursztynu,
- wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwsztormowym, przeciwpowodziowym lub przeciwosuwiskowym lub utrzymaniem, budową, odbudową, naprawą lub remontem urządzeń wodnych,
- dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybacka,
- likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno- błotnych;
- budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych lub zasięgu lustra wody w sztucznych zbiornikach wodnych usytuowanych na wodach płynących przy normalnym poziomie piętrzenia określonym w pozwoleniu wodnoprawnym, o którym mowa w art. 389 pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne - z wyjątkiem urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej lub rybackiej.
- lokalizowania obiektów budowlanych w pasie szerokości 200 m od linii brzegów klifowych oraz w pasie technicznym brzegu morskiego.

Zastosowanie odstępstwa możliwe jest jedynie po przeprowadzeniu oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, która wykaże brak znaczącego negatywnego wpływu na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu obszaru chronionego krajobrazu. W oparciu o przedstawioną raporcie oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko ocenę oddziaływania projektowanej inwestycji na obszar chronionego krajobrazu pn. „Koszaliński Pas Nadmorski", ustalono, iż przedsięwzięcie nie będzie wpływać negatywnie na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu ww. obszaru. Teren przeznaczony pod planowaną inwestycję nie stanowi miejsca wyróżniającego się pod względem przyrodniczym i krajobrazowym. Przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie w obrębie gruntów sklasyfikowanych jako grunty orne (RIVa), poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.
W otoczeniu obszaru zainwestowania znajdują się: grunty rolne, grunty pod rowami oraz pojedyncze zadrzewienia. Wybudowanie farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą spowoduje zmiany w lokalnym krajobrazie, w związku z czym Inwestor w celu ograniczenia widoczności w krajobrazie budynków stacji transformatorowych oraz ogrodzenia terenu inwestycji, planuje pomalowanie ww. elementów w odcieniach szarości lub zieleni, co wskazano jako warunek w niniejszym postanowieniu. Uwzględniając powyższe oraz niewielką wysokość całkowitą instalacji i obiektów kontenerowych wynoszącą maksymalnie do 4 m, nie przewiduje się, aby inwestycja mogła wpłynąć negatywnie na ochronę przyrody oraz zakłócić w sposób znaczący odbiór walorów krajobrazowych przedmiotowego terenu.

Realizacja planowanej inwestycji nie wiąże się ze zniszczeniem nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu dziko występujących zwierząt. Z uwagi na planowane przez wnioskodawcę posadowienie instalacji fotowoltaicznej wyłącznie na gruntach użytkowanych rolniczo, nie przewiduje się przeprowadzania wycinki drzew i krzewów. Realizacja i eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie związana z wydobywaniem do celów gospodarczych skał, w tym torfu oraz skamieniałości, w tym kopalnych szczątków roślin i zwierząt, a także minerałów i bursztynu. Nie przewiduje się również wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu. Panele fotowoltaiczne zostaną zamontowane na konstrukcji wsporczej, posadowionej bezpośrednio w gruncie. Charakter

prac związanych z realizacją przedsięwzięcia nie będzie wiązał się ze zmianą stosunków wodnych na analizowanym terenie. W miejscu realizacji inwestycji nie występują rzeki, jeziora i inne naturalne zbiorniki wodne, tym samym nie przewiduje się likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych.

Uwzględniając łącznie powyższe argumenty należy uznać, iż realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie spowoduje naruszenia zakazów wprowadzonych powyżej wskazaną uchwałą Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego.

Jak ustalił Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska , najbliżej położonym obszarem Natura 2000 względem projektowanej inwestycji jest specjalny obszar ochrony siedlisk pn. ,Bukowy Las Górki" (kod PLH320062), usytuowany w odległości około 30 m na południowy zachód od terenu działki inwestycyjnej. Zgodnie ze standardowym formularzem danych (SDF) (data aktualizacji: 2020-10), przedmiotem ochrony w ww. obszarze są 4 siedliska przyrodnicze, tj. kwaśne buczyny (kod 9130), grąd subatlantycki (kod 9160), łęgi topolowe, olszowe i jesionowe* (kod 91E0) i łęgowe lasy dębowo-jesionowo-wiązowe (91F0). Biorąc pod uwagę ww. odległość oraz ograniczenie zasięgu oddziaływania inwestycji bezpośrednio do terenu działki inwestycyjnej, nie przewiduje się, aby inwestycja mogła negatywnie oddziaływać na ww. siedliska przyrodnicze, zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji przedsięwzięcia.

W celu określenia stanu faktycznego środowiska przyrodniczego w miejscu realizacji przedsięwzięcia, sporządzono inwentaryzację przyrodniczą terenu objętego wnioskiem (Gdańsk, wrzesień 2021 r.). Z przeprowadzonych badań wynika, że z uwagi na użytkowanie rolne analizowanego terenu, na obszarze wyznaczonym pod posadowienie projektowanej instalacji fotowoltaicznej nie występują stanowiska roślin i grzybów podlegających ochronie gatunkowej, jak również chronione siedliska przyrodnicze. W obrębie ww. obszaru nie zidentyfikowano także występowania gadów i płazów. Z przeprowadzonej inwentaryzacji przyrodniczej wynika, że na przedmiotowym obszarze zaobserwowano jedynie nieliczne tropy dzika, który jest gatunkiem dość licznym i rozpowszechnionym na terenie kraju. Niemniej jednak uwzględniając położenie ww. terenu w sąsiedztwie gruntu pod rowami (W-RIVa), nie można wykluczyć pojawienia się na przedmiotowym terenie drobnych zwierząt, w tym małych ssaków. Wobec tego w niniejszej decyzji wskazano, aby na czas przerw roboczych zabezpieczyć wykopy budowlane przed możliwością przedostania się do nich drobnych zwierząt. Wskazano także, aby regularnie kontrolować teren prowadzonych prac, a w przypadku uwiezienia zwierząt w wykopach przenieść je w bezpieczne miejsce, zgodnie z przepisami prawa. Niezbędne jest także zastosowanie ogrodzenia terenu zapewniającego migrację drobnych gatunków fauny przez teren elektrowni fotowoltaicznej, z zachowaniem co najmniej 20 cm wolnej przestrzeni od poziomu gruntu. Rozwiązanie takie umożliwi przemieszczanie się po terenie inwestycyjnym mniejszych zwierząt. Powyższe działania zminimalizują negatywny wpływ ze strony inwestycji na ww. zwierzęta.

Z informacji zawartych w inwentaryzacji przyrodniczej, w zakresie obserwacji ornitologicznych, stwierdzono pliszkę siwą, bociana białego, mazurka, bogatkę (gatunki żerujące). Nie zaobserwowano ptaków gniazdujących na ziemi, jednakże nie można wykluczyć ptaków gniazdujących w obrębie zadrzewień rosnących wzdłuż gruntów pod rowami (W-RIVa). Z informacji zawartych w przedłożonej dokumentacji że planowane prace budowlane nie będą wiązały się z koniecznością wycinki drzew i krzewów, a dodatkowo realizacja przedsięwzięcia, zgodnie z warunkami nałożonymi niniejszym postanowieniem, pozwoli ograniczyć ryzyko negatywnego wpływu instalacji na ornitofaunę występującą na danym terenie. Biorąc pod uwagę powyższe wskazano, aby prace realizacyjne rozpocząć poza okresem lęgowym potencjalnie występujących na przedmiotowym obszarze gatunków ornitofauny lub po przeprowadzeniu kontroli ornitologicznej wykluczającej obecność w granicach terenu inwestycyjnego miejsc rozrodu chronionych gatunków ptaków. Jako działanie ograniczające negatywne oddziaływanie na ornitofaunę wskazano również, aby panele fotowoltaiczne zostały pokryte warstwą antyrefleksyjną, która zapobiegnie efektowi odblasku i olśnienia, a w tym wyeliminuje ryzyko pomylenia przez ptaki obszaru instalacji fotowoltaicznej z taflą wody. Należy podkreślić, że po zrealizowaniu przedsięwzięcia obszar pomiędzy panelami fotowoltaicznymi będzie stanowił nadal tereny biologicznie czynne, stwarzając potencjalnie dogodne miejsca występowania gatunków fauny związanych z terenami łąkowymi, w tym owadów i ptaków. W związku z czym w niniejszym postanowieniu zobligowano inwestora do prowadzenia na etapie eksploatacji mechanicznego wykaszania terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi oraz ewentualnego mycia powierzchni paneli poza sezonem lęgowym ptaków potencjalnie występujących na analizowanym terenie (opóźniając pierwszy pokos do 15 lipca) oraz poza okresem trwających na terenach sąsiednich gruntów ornych prac polowych. W celu uniknięcia śmiertelności gatunków zwierząt, mogących wykorzystywać teren inwestycji, koszenie należy wykonywać pasowo od środkowej części farmy w kierunkach zewnętrznych działek inwestycyjnych.

Dodatkowo, w celu uniknięcia okaleczeń ptaków zobowiązano inwestora do ogrodzenia farmy bez zakończeń w postaci ostrych elementów, takich jak kolce, czy drut kolczasty.

Na podstawie mapy przebiegu korytarzy ekologicznych w Polsce, opracowanej przez Zakład Badania Ssaków Polskiej Akademii Nauk w Białowieży (Projekt korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Natura 2000 w Polsce. Zakład Badania Ssaków PAN, Białowieża 2011), ustalono, że przedsięwzięcie znajduje się w obszarze krajowego korytarza ekologicznego pn. „Pobrzeża Zachodniopomorskie" (kod KPn-21 B). Korytarze ekologiczne zostały utworzone w celu umożliwienia migracji roślin, zwierząt i grzybów pomiędzy siedliskami. Z informacji zawartych w przedłożonej dokumentacji wynika, że projektowana instalacja zostanie usytuowana wyłącznie w obrębie gruntów ornych. Pod przedmiotową inwestycję zostanie zajęte około 1,2 ha powierzchni, co stanowi niewielki fragment w obszarze ww. korytarza ekologicznego. Z racji występowania gruntów pod rowami okalającymi teren działki od strony południowo-zachodniej inwestor zaplanował odsunięcie ogrodzenia od ww. terenu co najmniej o 3 m. Powyższe umożliwi migrację drobnym zwierzętom wzdłuż rowu, co wskazano jako warunek realizacji inwestycji.

Natomiast analizując wpływ przedmiotowej inwestycji na możliwość migracji większych ssaków (tj. sarnom, dzikom), należy wziąć pod uwagę ewentualne skumulowane oddziaływanie planowanego zamierzenia inwestycyjnego z innymi przedsięwzięciami o tym samym charakterze. Jak ustalono, projektowana inwestycja nie jest jedyną instalacją fotowoltaiczną planowaną do realizacji w obrębie Dobiesławiec, gm. Będzino. Poza przedmiotową farmą fotowoltaiczną, na etapie uzgadniania warunków realizacji planowanych do budowy 3 farm fotowoltaicznych tego samego inwestora, tj. farmy o mocy do 3 MW na dz. nr 162/1 (sąsiadującej od strony polnocnej z terenem inwestycji), farmy o mocy do 2 MW na dz. nr 104/4 (w odległości około 220 m na północ od granic działki inwestycyjnej) oraz farmy o mocy do 2 MW na dz. nr 97/6 (w odległości około 400 m na północny zachód od granic działki objętej niniejszym wnioskiem). Łączna moc projektowanych instalacji fotowoltaicznych wyniesie około 9 MW, natomiast powierzchnia terenu zajęta pod ww. farmy osiągnie do 5,4 ha. Biorąc pod uwagę niewielką łączną zajętość terenu pod projektowane farmy fotowoltaiczne w obszarze ww. korytarza ekologicznego oraz występowanie rozległych agrocenoz w sąsiedztwie ww. instalacji, które mogą być nadal wykorzystywane przez lokalnie występujące grupy zwierząt, w tym ssaki kopytne, nie przewiduje się powstania bariery w migracji zwierząt w obszarze korytarza ekologicznego pn. „Pobrzeża Zachodniopomorskie" (kod KPn-21B). Mając na względzie powyższe nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na etapie realizacji i eksploatacji na bioróżnorodność analizowanego terenu.

Uwzględniając także, że oddziaływanie każdej z farm pod względem akustycznym zamknie się w granicach działek inwestycyjnych nie przewiduje się, aby powyższe inwestycje spowodowały pogorszenie klimatu akustycznego na najbliższym terenie z zabudową mieszkaniową. Natomiast w celu ograniczenia skumulowanego wpływu powyższych inwestycji na krajobraz inwestor zaplanował wykonanie pasa nasadzenia zieleni izolacyjnej na terenie farm planowanych do realizacji w granicach dz. nr 97/6 i 104/4. Biorąc pod uwagę planowane do wykonania przez inwestora działania ograniczające widoczność instalacji w terenie, w tym także pomalowanie stacji transformatorowych oraz ogrodzenia w kolorach szarości lub zieleni, nie przewiduje się, aby ww. farmy fotowoltaiczne, choć będą stanowiły zabudowę przemysłową, mogły w sposób znaczący wpłynąć na postrzeganie i odbiór krajobrazu. Powyższe instalacje nie będą stanowiły również dominaty i nie będą przewyższały najbliższych budynków mieszkalnych. Inwestor zrezygnował również z ciągłego oświetlenia terenu farm w porze nocnej, co wskazano jako warunek realizacji przedmiotowej inwestycji.

Ze względu na szczegółowy i jednoznaczny opis planowanej do zastosowania technologii oraz stosowanych środków mających na celu minimalizację negatywnego oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia, nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. I „ustawy ooś".

Znaczne oddalenie planowanej inwestycji od granic państwa oraz przewidywany zasięg oddziaływania przedsięwzięcia, wyklucza potrzebę przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Nie stwierdzono również konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania dla planowanej inwestycji.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od wydanej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie, za pośrednictwem organu wydającego decyzję, w terminie 14 dni od daty doręczenia.

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś.

Złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Złożenie wniosku może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w art. 72 ust. 3 ustawy ooś, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w tej decyzji.

Załącznik:

1) Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

WÓJT GMINY BĘDZINO

WÓJT

Mariusz Maroniewski

Otrzymują:

1. Lokalna Energia PV III Sp. z o. o., ul. Firlika 19/415-416, 71-637 Szczecin
   pełnomocnik: WAEL Michał Wawrowicz, ul. Beżowa 24, 70-781 Szczecin
2. a/a, KZ (94-31-62-532)

Do wiadomości:

1. Według rozdzielnika

WÓJT GMINY BĘDZINO
76-037 Będzino 19
woj. zachodniopomorskie

Załącznik nr 1 do decyzji
o środowiskowych uwarunkowaniach
znak: PP.6220.8.2020 z dnia 10.06.2022r.

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2021r., poz. 2273)

Zgodnie z informacjami zawartymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia planowana inwestycja polegać będzie na budowie instalacji fotowoltaicznej na terenie obejmującym działkę o nr ew. 138/1 w obrębie Dobiesławiec, gmina Będzino, powiat koszaliński, województwo zachodniopomorskie i obejmować będzie:

- montaż paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy nominalnej do 2 MW;
- montaż wolnostojących konstrukcji wsporczych pod panele fotowoltaiczne;
- montaż inwerterów;
- montaż 2 kontenerowych stacji transformatorowych z transformatorami,
- wykonanie tras kablowych;
- wykonanie ogrodzenia;
- montaż instalacji odgromowej i zabezpieczającej.

Poszczególne panele połączone będą ze sobą kablami solarnymi tworząc sekcje. Każda z sekcji połączona zostanie z inwerterami za pomocą kabli solarnych biegnących w korytarzach połączonych z metalową konstrukcją nośną. Z inwerterów trasami kablowymi energia elektryczna przesyłana będzie do transformatorów, których zadaniem będzie podniesienie napięcia tak aby możliwa była współpraca z siecią dystrybucyjną. Elektrownia będzie współpracować z siecią elektroenergetyczną przekazując do niej całą wyprodukowaną energię elektryczną.

Projektuje się zastosowanie do 8000 sztuk paneli fotowoltaicznych o mocy znamionowej od 300 Wp do 600 Wp każdy. Panele zostaną podłączone do falowników. Panele fotowoltaiczne będą zamontowane w pozycji horyzontalnej lub wertykalnej.

W instalacji fotowoltaicznej projektuje się zastosowanie systemu falowników rozproszonych. W instalacji zostaną zastosowane falowniki stanowią istotny element instalacji fotowoltaicznej i mają na celu przetworzenie prądu stałego z wyjścia paneli na prąd przemienny dostosowany do sieci dystrybucyjnej.

Planuje się zastosowanie jednego transformatora suchego w izolacji żywicznej, o mocy do 1250 kVA lub transformatora mokrego - olejowego o mocy do 1250 kVA i umieszczenie go wewnątrz stacji kontenerowej posadowionego na terenie planowanej inwestycji. Panele fotowoltaiczne będą połączone z falownikami i urządzeniami zebranymi w stacji kontenerowej przy pomocy nadziemnych przewodów, zebranych z wiązki i prowadzonych po konstrukcji wsporczej paneli bądź ułożone w ziemi.

Całkowita powierzchnia nieruchomości gruntowej, na której planowana jest inwestycja wynosi 1,66 ha. Teren działki objętej wnioskiem zewidencjonowany jest w przeważającej części (o pow. 1,64 ha) jako grunty orne (RIVa) oraz na niewielkim obszarze (o pow. 0,02 ha) jako grunty pod rowami (W-RIVa). Przedmiotowa inwestycja będzie realizowana jedynie na gruncie ornym (RIVa), tj. na pow. wynoszącej około 1,2 ha, który dotychczas użytkowany był w sposób rolniczy, natomiast z terenu inwestycji zostanie wyłaczony grunt pod rowami (W-RIVa). Jak ustalono na podstawie informacji zawartych w przedłożonym raporcie oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko oraz ogólnodostępnych ortofotomapach, działka od strony wschodniej i południowo – wschodniej sąsiaduje z działkami drogowymi, od strony zachodniej z gruntami rolnymi, natomiast od strony północno-wschodniej ww. działkę okala grunt pod rowami. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje sięw odległości około 480 m w kierunku wschodnim od miejsca realizacji przedsięwzięcia

i jest oddzielona od terenu inwestycji działkami użytkowanymi w sposób rolniczy, drogą gminną oraz zadrzewieniem przydrożnym.

Dojazd do planowanej inwestycji odbywać się będzie z wykorzystaniem istniejącego lokalnego układu drogowego. Inwestor planuje przyłączyć przedmiotową farmę fotowoltaiczną do słupa elektroenergetycznego SN, znajdującego się w sąsiedztwie inwestycji. Dokładna lokalizacja i sposób wykonania przyłączenia do sieci ustalony zostanie przez operatora sieci elektroenergetycznej na etapie uzyskiwania warunków przyłączenia.

WÓJT

Mariusz Jaśniewski